



SALINAN

BUPATI LABUHANBATU SELATAN
PROVINSI SUMATERA UTARA

PERATURAN BUPATI LABUHANBATU SELATAN
NOMOR 14 TAHUN 2024

TENTANG

PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS KELURAHAN KOTAPINANG
KECAMATAN KOTAPINANG KABUPATEN LABUHANBATU SELATAN

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI LABUHANBATU SELATAN,

- Menimbang : a. bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, batas Desa hasil penetapan, penegasan dan pengesahan ditetapkan oleh Bupati dengan Peraturan Bupati;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Penetapan dan Penegasan Batas Kelurahan Kotapinang Kecamatan Kotapinang Kabupaten Labuhanbatu Selatan.
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 22 Tahun 2008 tentang Pembentukan Kabupaten Labuhanbatu Selatan di Provinsi Sumatera Utara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 95, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4868);
2. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
4. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);

5. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 113, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6321);
6. Peraturan Pemerintah Nomor 17 Tahun 2018 tentang Kecamatan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 73, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6206);
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa;
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 141 Tahun 2017 tentang Penegasan Batas Daerah;
9. Peraturan Daerah Kabupaten Labuhanbatu Selatan Nomor 9 Tahun 2016 tentang Pembentukan Perangkat Daerah Kabupaten Labuhanbatu Selatan (Lembaran Daerah Kabupaten Labuhanbatu Selatan Tahun 2016 Nomor 9 seri D Nomor 09, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Labuhanbatu Selatan Nomor 09) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Labuhanbatu Selatan Nomor 5 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Kabupaten Labuhanbatu Selatan Nomor 9 Tahun 2016 tentang Pembentukan Perangkat Daerah Kabupaten Labuhanbatu Selatan (Lembaran Daerah Kabupaten Labuhanbatu Selatan Tahun 2021 Nomor 5 seri D Nomor 05, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Labuhanbatu Selatan Nomor 05);
10. Peraturan Daerah Kabupaten Labuhanbatu Selatan Nomor 4 Tahun 2017 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Labuhanbatu Selatan Tahun 2017-2037 (Lembaran Daerah Kabupaten Labuhanbatu Selatan Tahun 2017 Nomor 4 seri D Nomor 04).

- Memperhatikan :
1. Berita Acara Penegasan Batas Desa di Kabupaten Labuhanbatu Selatan tanggal 30 Oktober 2023, antara Kelurahan Kotapinang Kecamatan Kotapinang dengan Desa Asam Jawa Kecamatan Torgamba, Kabupaten Labuhanbatu Selatan.
 2. Berita Acara Penegasan Batas Desa di Kabupaten Labuhanbatu Selatan tanggal 30 Oktober 2023, antara Kelurahan Kotapinang dengan Desa Pasir Tuntung Kecamatan Kotapinang, Kabupaten Labuhanbatu Selatan.
 3. Berita Acara Penegasan Batas Desa di Kabupaten Labuhanbatu Selatan tanggal 30 Oktober 2023, antara Kelurahan Kotapinang dengan Desa Sisumut Kecamatan Kotapinang, Kabupaten Labuhanbatu Selatan.

4. Berita Acara Penegasan Batas Desa di Kabupaten Labuhanbatu Selatan tanggal 30 Oktober 2023, antara Kelurahan Kotapinang dengan Desa Sosopan Kecamatan Kotapinang, Kabupaten Labuhanbatu Selatan.
5. Berita Acara Penegasan Batas Desa di Kabupaten Labuhanbatu Selatan tanggal 30 Oktober 2023, antara Kelurahan Kotapinang dengan Desa Perk. Sei Rumbia Kecamatan Kotapinang, Kabupaten Labuhanbatu Selatan.

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : **PERATURAN BUPATI TENTANG PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS KELURAHAN KOTAPINANG KECAMATAN KOTAPINANG KABUPATEN LABUHANBATU SELATAN.**

**BAB I
KETENTUAN UMUM**

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Daerah adalah Kabupaten Labuhanbatu Selatan.
2. Pemerintah Daerah adalah Bupati sebagai unsur Penyelenggara Pemerintah Daerah yang memimpin pelaksanaan unsur pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.
3. Bupati adalah Bupati Labuhanbatu Selatan.
4. Kecamatan adalah wilayah kerja Camat sebagai Perangkat Daerah di Kabupaten Labuhanbatu Selatan.
5. Kelurahan adalah bagian wilayah dari kecamatan sebagai perangkat kecamatan.
6. Desa adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas-batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus kepentingan masyarakat setempat, berdasarkan asal-usul dan adat istiadat setempat yang diakui dan dihormati dalam sistem Pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
7. Batas Desa dan/atau Kelurahan adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antara Desa dan/atau Kelurahan yang merupakan serangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi, dapat berupa tanda-tanda alam seperti gunung, pantai, sungai dan sebagainya, dan/atau unsur buatan seperti pilar batas, jalan rel kereta api, saluran irigasi dan sebagainya, yang berada di lapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
8. Penetapan dan penegasan batas desa dan kelurahan adalah serangkaian proses penetapan batas Desa dan Kelurahan secara kartometrik di atas suatu peta dasar yang disepakati, yang dilanjutkan dengan penentuan titik-titik koordinat batas Desa dan Kelurahan yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau survey di lapangan, yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan daftar titik-titik koordinat batas Desa dan Kelurahan.
9. Metode kartometrik adalah penelusuran/penarikan garis batas pada peta kerja dan pengukuran/perhitungan posisi titik, garis, jarak dan luas cakupan wilayah dengan menggunakan peta dasar dan informasi geospasial lainnya sebagai pendukung.
10. Titik kartometrik, yang selanjutnya disebut dengan TK adalah titik koordinat penanda batas yang dibuat di atas peta kerja dan dilengkapi dengan kode unik, deskripsi, dan nilai koordinat.
11. Titik Koordinat adalah merupakan kedudukan suatu titik tertentu pada peta di mana titik tersebut mempertemukan garis vertikal dan garis horizontal pada suatu peta.
12. Peta dasar adalah peta yang menyajikan unsur-unsur alam dan/atau buatan manusia, yang berada dipermukaan bumi digambarkan pada suatu bidang datar dengan skala, penomoran, proyeksi dan georeferensi tertentu.

13. Peta Batas Desa dan/atau Kelurahan adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.

BAB II TUJUAN

Pasal 2

Peraturan Bupati ini bertujuan untuk menciptakan tertib administrasi pemerintahan, memberikan kejelasan dan kepastian hukum terhadap batas dan luas wilayah yang memenuhi aspek teknis dan yuridis.

BAB III RUANG LINGKUP

Pasal 3

Ruang Lingkup Peraturan Bupati ini mencakup:

- a. segmen batas wilayah kelurahan; dan
- b. peta penetapan batas kelurahan.

BAB IV PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS KELURAHAN

Pasal 4

- (1) Luas wilayah Kelurahan Kotapinang Kecamatan Kotapinang adalah 21,83 km², dengan batas wilayah adalah sebagai berikut:
 - Sebelah Utara : Desa Sisumut dan Desa Perk. Sei Rumbia
 - Sebelah Timur : Desa Asam Jawa
 - Sebelah Barat : Desa Sosopan
 - Sebelah Selatan : Desa Pasir Tuntung
- (2) Batas Wilayah antara Kelurahan Kotapinang dengan Desa Asam Jawa Kecamatan Torgamba adalah sebagai berikut:
 - a. Dimulai dari TK 12.22.01.1001-01.2005-03.2010-000 dengan koordinat 1° 55' 21,866" LU dan 100° 6' 58,050" BT yang merupakan simpul batas antara Kelurahan Kotapinang, Desa Sisumut Kecamatan Kotapinang dan Desa Asam Jawa Kecamatan Torgamba Kabupaten Labuhanbatu Selatan mengarah ke Tenggara menyusuri Sungai Barumon sampai pada TK 12.22.01.1001-03.2010-001 dengan koordinat 1° 53' 26,133" LU dan 100° 6' 5,340" BT yang terletak pada jembatan.
 - b. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-03.2010-001 mengarah ke barat daya menyusuri Sungai Barumon sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2004-03.2010-000 dengan koordinat 1° 51' 39,190" LU dan 100° 6' 24,545" BT yang terletak pada simpul batas antara Kelurahan Kotapinang, Desa Pasir Tuntung Kecamatan Kotapinang dan Desa Asam Jawa Kecamatan Torgamba Kabupaten Labuhanbatu Selatan.
- (3) Batas Wilayah antara Kelurahan Kotapinang dengan Desa Pasir Tuntung Kecamatan Kotapinang adalah sebagai berikut:
 - a. Dimulai dari TK 12.22.01.1001-01.2004-01.2007-000 dengan koordinat 1° 52' 12,382" LU dan 100° 4' 35,642" BT yang merupakan simpul batas antara Kelurahan Kotapinang, Desa Pasir Tuntung dan Desa Sosopan Kecamatan Kotapinang Kabupaten Labuhanbatu Selatan mengarah ke timur laut menyusuri ladang sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2004-001 dengan koordinat 1° 52' 25,383" LU dan 100° 5' 38,369" BT yang terletak pada sungai.

- b. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2004-001 mengarah ke timur laut menyusuri ladang sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2004-03.2010-000 dengan koordinat $1^{\circ} 51' 39,190''$ LU dan $100^{\circ} 6' 24,545''$ BT yang terletak pada simpul batas antara Kelurahan Kotapinang, Desa Pasir Tuntung Kecamatan Kotapinang dan Desa Asam Jawa Kecamatan Torgamba Kabupaten Labuhanbatu Selatan.
- (4) Batas Wilayah antara Kelurahan Kotapinang dengan Desa Sisumut Kecamatan Kotapinang adalah sebagai berikut:
- a. Dimulai dari TK 12.22.01.1001-01.2005-03.2010-000 dengan koordinat $1^{\circ} 55' 21,866''$ LU dan $100^{\circ} 6' 58,050''$ BT yang merupakan simpul batas antara Kelurahan Kotapinang, Desa Sisumut Kecamatan Kotapinang dan Desa Asam Jawa Kecamatan Torgamba Kabupaten Labuhanbatu Selatan mengarah ke barat daya menyusuri kebun sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2005-001 dengan koordinat $1^{\circ} 55' 14,062''$ LU dan $100^{\circ} 6' 15,112''$ BT yang terletak pada jalan kebun.
 - b. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2005-001 mengarah ke barat laut menyusuri kebun sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2005-01.2010-000 dengan koordinat $1^{\circ} 55' 26,610''$ LU dan $100^{\circ} 5' 58,491''$ BT yang terletak pada simpul batas antara Kelurahan Kotapinang, Desa Sisumut dan Desa Perk. Sei Rumbia Kecamatan Kotapinang Kabupaten Labuhanbatu Selatan.
- (5) Batas Wilayah antara Kelurahan Kotapinang dengan Desa Sosopan Kecamatan Kotapinang adalah sebagai berikut:
- a. Dimulai dari TK 12.22.01.1001-01.2004-01.2007-000 dengan koordinat $1^{\circ} 52' 12,382''$ LU dan $100^{\circ} 4' 35,642''$ BT yang merupakan simpul batas antara Kelurahan Kotapinang, Desa Pasir Tuntung dan Desa Sosopan Kecamatan Kotapinang Kabupaten Labuhanbatu Selatan mengarah ke utara menyusuri lahan pertanian sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2007-001 dengan koordinat $1^{\circ} 52' 56,120''$ LU dan $100^{\circ} 4' 26,794''$ BT yang terletak pada kebun.
 - b. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2007-001 mengarah ke barat menyusuri kebun sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2007-002 dengan koordinat $1^{\circ} 53' 6,992''$ LU dan $100^{\circ} 4' 19,984''$ BT yang terletak pada jalan kebun.
 - c. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2007-002 mengarah ke barat menyusuri kebun sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2007-003 dengan koordinat $1^{\circ} 53' 10,134''$ LU dan $100^{\circ} 4' 21,262''$ BT yang terletak pada kebun.
 - d. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2007-003 mengarah ke timur menyusuri tanah Galian Dusun Simaninggir sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2007-004 dengan koordinat $1^{\circ} 53' 24,865''$ LU dan $100^{\circ} 4' 22,649''$ BT yang terletak pada Jalan Baru Simaninggir (Sosopan)-Kampung Banjar (Kotapinang).
 - e. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2007-004 mengarah ke barat laut menyusuri kebun masyarakat sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2007-005 dengan koordinat $1^{\circ} 53' 32,252''$ LU dan $100^{\circ} 4' 15,065''$ BT yang terletak pada kebun masyarakat.
 - f. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2007-005 mengarah ke barat menyusuri batas kampung lingkungan Simaninggir Kelurahan Kotapinang sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2007-006 dengan koordinat $1^{\circ} 53' 31,658''$ LU dan $100^{\circ} 4' 11,620''$ BT yang terletak pada Kampung lingkungan Simaninggir Kelurahan Kotapinang.

- g. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2007-006 mengarah ke utara menyusuri Batas Perum H. Tambi sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2007-007 dengan koordinat $1^{\circ} 53' 35,438''$ LU dan $100^{\circ} 4' 10,985''$ BT yang terletak pada perumahan.
 - h. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2007-007 mengarah ke barat daya menyusuri Jalan Lintas Sumatera sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2007-008 dengan koordinat $1^{\circ} 53' 33,555''$ LU dan $100^{\circ} 4' 8,173''$ BT yang terletak pada kebun.
 - i. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2007-008 mengarah ke barat laut menyusuri parit sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2007-009 dengan koordinat $1^{\circ} 53' 31,950''$ LU dan $100^{\circ} 3' 54,435''$ BT yang terletak pada kebun.
 - j. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2007-009 mengarah ke barat laut menyusuri kebun sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2010-000 dengan koordinat $1^{\circ} 53' 36,894''$ LU dan $100^{\circ} 3' 47,362''$ BT yang terletak pada simpul batas antara Kelurahan Kotapinang, Desa Sosopan dan Desa Perk. Sei Rumbia Kecamatan Kotapinang Kabupaten Labuhanbatu Selatan.
- (6) Batas Wilayah antara Kelurahan Kotapinang dengan Desa Perk. Sei Rumbia Kecamatan Kotapinang adalah sebagai berikut:
- a. Dimulai dari TK 12.22.01.1001-01.2007-01.2010-000 dengan koordinat $1^{\circ} 53' 36,894''$ LU dan $100^{\circ} 3' 47,362''$ BT yang merupakan simpul batas antara Kelurahan Kotapinang, Desa Sosopan dan Desa Perk. Sei Rumbia Kecamatan Kotapinang Kabupaten Labuhanbatu Selatan mengarah ke utara menyusuri parit sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2010-001 dengan koordinat $1^{\circ} 54' 29,793''$ LU dan $100^{\circ} 3' 48,024''$ BT yang terletak pada jalan kebun.
 - b. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2010-001 mengarah ke tenggara menyusuri sungai sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2010-002 dengan koordinat $1^{\circ} 54' 54,844''$ LU dan $100^{\circ} 4' 25,939''$ BT yang terletak pada jembatan.
 - c. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2010-002 mengarah ke timur menyusuri sungai sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2010-003 dengan koordinat $1^{\circ} 54' 58,199''$ LU dan $100^{\circ} 4' 48,606''$ BT yang terletak pada parit.
 - d. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2010-003 mengarah ke timur laut menyusuri parit sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2010-004 dengan koordinat $1^{\circ} 55' 1,731''$ LU dan $100^{\circ} 4' 51,574''$ BT yang terletak pada sungai.
 - e. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2010-004 mengarah ke tenggara menyusuri parit sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2010-005 dengan koordinat $1^{\circ} 54' 50,733''$ LU dan $100^{\circ} 4' 58,804''$ BT yang terletak pada parit.
 - f. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2010-005 mengarah ke timur menyusuri parit sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2010-006 dengan koordinat $1^{\circ} 54' 50,484''$ LU dan $100^{\circ} 5' 0,483''$ BT yang terletak pada Jalan PT Lonsum.
 - g. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2010-006 mengarah ke timur menyusuri jalan PT Lonsum sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2010-007 dengan koordinat $1^{\circ} 54' 50,033''$ LU dan $100^{\circ} 5' 8,089''$ BT yang terletak pada kebun.

- h. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2010-007 mengarah ke timur menyusuri kebun sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2010-008 dengan koordinat $1^{\circ} 54' 47,607''$ LU dan $100^{\circ} 5' 17,463''$ BT yang terletak pada parit.
- i. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2010-008 mengarah ke selatan menyusuri parit sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2010-009 dengan koordinat $1^{\circ} 54' 36,800''$ LU dan $100^{\circ} 5' 21,735''$ BT yang terletak pada Jalan Lintas Sumatera.
- j. Dilanjutkan dari TK 12.22.01.1001-01.2010-009 mengarah ke timur menyusuri parit sampai pada TK 12.22.01.1001-01.2005-01.2010-000 dengan koordinat $1^{\circ} 55' 26,610''$ LU dan $100^{\circ} 5' 58,491''$ BT yang terletak pada simpul batas antara Kelurahan Kotapinang, Desa Sisumut dan Desa Perk. Sei Rumbia Kecamatan Kotapinang Kabupaten Labuhanbatu Selatan.

Pasal 5

Posisi TK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 bersifat tetap dan tidak berubah akibat perubahan nama desa, nama kelurahan dan/atau nama kecamatan.

Pasal 6

Segmen Batas dan Peta Batas Wilayah Administrasi Kelurahan Kotapinang Kecamatan Kotapinang sebagaimana tercantum dalam Lampiran I dan Lampiran II yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB V PENUTUP

Pasal 7

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Labuhanbatu Selatan.

Ditetapkan di Kotapinang
pada tanggal 30 Mei 2024
BUPATI LABUHANBATU SELATAN,

ttd

H. EDIMIN

Diundangkan di Kotapinang
pada tanggal 30 Mei 2024

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN,

ttd

HERI WAHYUDI M

BERITA DAERAH KABUPATEN LABUHANBATU SELATAN TAHUN 2024 NOMOR 14

Salinan sesuai dengan aslinya
KEPALA BAGIAN HUKUM,

ttd

Y. ARIFIN, SH, MH
NIP.19810112 201101 1003

LAMPIRAN I : PERATURAN BUPATI LABUHANBATU SELATAN
NOMOR 14 TAHUN 2024
TANGGAL 30 MEI 2024

SEGMENT BATAS WILAYAH KELURAHAN KOTAPINANG
KECAMATAN KOTAPINANG KABUPATEN LABUHANBATU SELATAN

1. Segmen Batas Kelurahan Kotapinang dengan Desa Asam Jawa

NO	TITIK KARTOMETRIK	KOORDINAT GEOGRAFIS		KOORDINAT UTM	
		LINTANG	BUJUR	X (M)	Y (M)
1	TK 12.22.01.1001-01.2005-03.2010-000	1° 55' 21,866" LU	100° 6' 58,050" BT	624135,207	212561,984
2	TK 12.22.01.1001-03.2010-001	1° 53' 26,133" LU	100° 6' 5,340" BT	622508,825	209006,904
3	TK 12.22.01.1001-01.2004-03.2010-000	1° 51' 39,190" LU	100° 6' 24,545" BT	623104,297	205723,156

2. Segmen Batas Kelurahan Kotapinang dengan Desa Pasir Tuntung

NO	TITIK KARTOMETRIK	KOORDINAT GEOGRAFIS		KOORDINAT UTM	
		LINTANG	BUJUR	X (M)	Y (M)
1	TK 12.22.01.1001-01.2004-01.2007-000	1° 52' 12,382" LU	100° 4' 35,642" BT	619738,677	206740,363
2	TK 12.22.01.1001-01.2004-001	1° 52' 25,383" LU	100° 5' 38,369" BT	621676,621	207140,813
3	TK 12.22.01.1001-01.2004-03.2010-000	1° 51' 39,190" LU	100° 6' 24,545" BT	623104,297	205723,156

3. Segmen Batas Kelurahan Kotapinang dengan Desa Sisumut

NO	TITIK KARTOMETRIK	KOORDINAT GEOGRAFIS		KOORDINAT UTM	
		LINTANG	BUJUR	X (M)	Y (M)
1	TK 12.22.01.1001-01.2005-03.2010-000	1° 55' 21,866" LU	100° 6' 58,050" BT	624135,207	212561,984
2	TK 12.22.01.1001-01.2005-001	1° 55' 14,062" LU	100° 6' 15,112" BT	622808,637	212321,460
3	TK 12.22.01.1001-01.2005-01.2010-000	1° 55' 26,610" LU	100° 5' 58,491" BT	622294,823	212706,452

4. Segmen Batas Kelurahan Kotapinang dengan Desa Sosopan

NO	TITIK KARTOMETRIK	KOORDINAT GEOGRAFIS		KOORDINAT UTM	
		LINTANG	BUJUR	X (M)	Y (M)
1	TK 12.22.01.1001-01.2004-01.2007-000	1° 52' 12,382" LU	100° 4' 35,642" BT	619738,677	206740,363
2	TK 12.22.01.1001-01.2007-001	1° 52' 56,120" LU	100° 4' 26,794" BT	619464,462	208083,337
3	TK 12.22.01.1001-01.2007-002	1° 53' 6,992" LU	100° 4' 19,984" BT	619253,841	208417,074
4	TK 12.22.01.1001-01.2007-003	1° 53' 10,134" LU	100° 4' 21,262" BT	619293,279	208513,565
5	TK 12.22.01.1001-01.2007-004	1° 53' 24,865" LU	100° 4' 22,649" BT	619335,844	208965,964
6	TK 12.22.01.1001-01.2007-005	1° 53' 32,252" LU	100° 4' 15,065" BT	619101,359	209192,654

7	TK 12.22.01.1001-01.2007-006	1° 53' 31,658" LU	100° 4' 11,620" BT	618994,935	209174,345
8	TK 12.22.01.1001-01.2007-007	1° 53' 35,438" LU	100° 4' 10,985" BT	618975,246	209290,433
9	TK 12.22.01.1001-01.2007-008	1° 53' 33,555" LU	100° 4' 8,173" BT	618888,394	209232,559
10	TK 12.22.01.1001-01.2007-009	1° 53' 31,950" LU	100° 3' 54,435" BT	618463,955	209182,984
11	TK 12.22.01.1001-01.2007-01.2010-000	1° 53' 36,894" LU	100° 3' 47,362" BT	618245,291	209334,686

5. Segmen Batas Kelurahan Kotapinang dengan Desa Perk. Sei Rumbia

NO	TITIK KARTOMETRIK	KOORDINAT GEOGRAFIS		KOORDINAT UTM	
		LINTANG	BUJUR	X (M)	Y (M)
1	TK 12.22.01.1001-01.2007-01.2010-000	1° 53' 36,894" LU	100° 3' 47,362" BT	618245,291	209334,686
2	TK 12.22.01.1001-01.2010-001	1° 54' 29,793" LU	100° 3' 48,024" BT	618264,761	210959,155
3	TK 12.22.01.1001-01.2010-002	1° 54' 54,844" LU	100° 4' 25,939" BT	619435,775	211729,144
4	TK 12.22.01.1001-01.2010-003	1° 54' 58,199" LU	100° 4' 48,606" BT	620136,087	211832,624
5	TK 12.22.01.1001-01.2010-004	1° 55' 1,731" LU	100° 4' 51,574" BT	620227,728	211941,147
6	TK 12.22.01.1001-01.2010-005	1° 54' 50,733" LU	100° 4' 58,804" BT	620451,322	211603,540
7	TK 12.22.01.1001-01.2010-006	1° 54' 50,484" LU	100° 5' 0,483" BT	620503,214	211595,926
8	TK 12.22.01.1001-01.2010-007	1° 54' 50,033" LU	100° 5' 8,089" BT	620738,230	211582,242
9	TK 12.22.01.1001-01.2010-008	1° 54' 47,607" LU	100° 5' 17,463" BT	621027,922	211507,909
10	TK 12.22.01.1001-01.2010-009	1° 54' 36,800" LU	100° 5' 21,735" BT	621160,131	211176,133
11	TK 12.22.01.1001-01.2005-01.2010-000	1° 55' 26,610" LU	100° 5' 58,491" BT	622294,823	212706,452

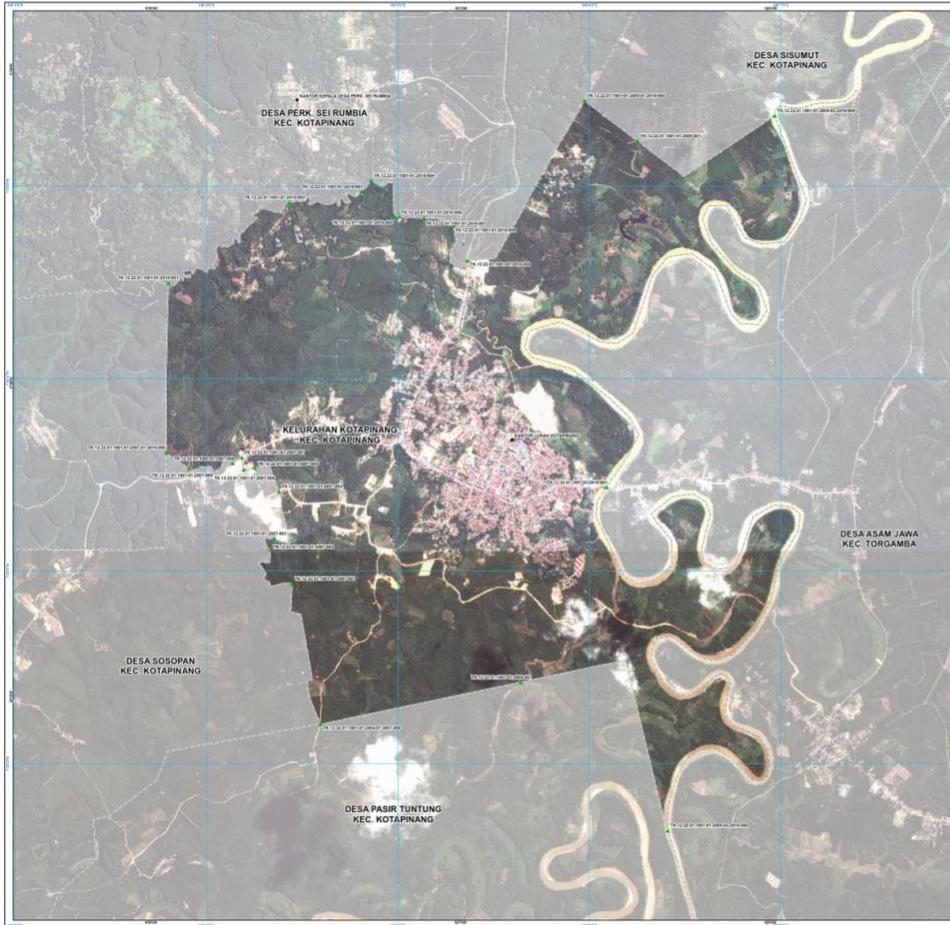
BUPATI LABUHANBATU SELATAN,

ttd

H. EDIMIN

LAMPIRAN II : PERATURAN BUPATI LABUHANBATU SELATAN
 NOMOR 14 TAHUN 2024
 TANGGAL 30 MEI 2024

PETA BATAS KELURAHAN
 KELURAHAN KOTAPINANG KECAMATAN KOTAPINANG
 KABUPATEN LABUHANBATU SELATAN



PETA BATAS KELURAHAN
 Kode Wilayah : 12.22.11.1001
KELURAHAN KOTAPINANG
 KECAMATAN KOTAPINANG
 KABUPATEN LABUHANBATU SELATAN
 PROVINSI SUMATERA UTARA

U
 SKALA 1:10.000

Sistem Proyeksi : Transverse Mercator
 Sistem Koordinat : Grid Geografis dan Grid Universal Transverse Mercator
 Datum Horizontal : SGGK 2011

SUBSAT OLEH
 BADAN INFORMASI GEOGRAFIS
 Dit. Raya Bogor KM. 40, Cibinong Bogor 16911
 Email : info@big.go.id, Telp. 021-8713161

DITERBITKAN OLEH
 PEMERINTAH KABUPATEN LABUHANBATU SELATAN
 Kecamatan Administrasi Pemerintahan Kabupaten Labuhanbatu Selatan
 Kecamatan Administrasi Pemerintahan (KABAS) BASS
 Email : informasi@kabupatenlabuhanbatu.go.id

KETERANGAN

SARAI MELAIN

- Titik Koordinat
- Satel Prinsip
- Satel Detail/Detail
- Satel Transmisi
- Satel Detail/Detail

KAMPAK PEMERINTAHAN

- Kantor Kecamatan
- Kantor Camat

Daftar Titik Kartografi

No	Uraian Titik Kartografi	Koordinat Geodesis	Koordinat UTM
1	Titik 1	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
2	Titik 2	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
3	Titik 3	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
4	Titik 4	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
5	Titik 5	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
6	Titik 6	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
7	Titik 7	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
8	Titik 8	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
9	Titik 9	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
10	Titik 10	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
11	Titik 11	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
12	Titik 12	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
13	Titik 13	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
14	Titik 14	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
15	Titik 15	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
16	Titik 16	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
17	Titik 17	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
18	Titik 18	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
19	Titik 19	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000
20	Titik 20	101° 12' 00" Bujur Timur 02° 22' 00" Lintang Utara	481000,000 110000,000

Pihak yang Menyepakati :

Kepala Desa/Lurah: _____ Nama: _____ Tanggal: _____
 Kepala Desa/Lurah: _____ Nama: _____ Tanggal: _____

Sumber Peta :
 - Data Topografi Resolusi Tinggi Resolusi 0,5 meter Tahun Asetas 2013-2018 BIG
 - Data satelit dan ketinggian elevasi dari tahun 2011, Hasil Pemetaan Satelit Google Earth
 - Data Raster dan Vektor Informasi Geospasial untuk wilayah Kabupaten Labuhanbatu Selatan
 - Data Hasil Pemetaan Batas Desa/Kelurahan Kabupaten Labuhanbatu Selatan

Revisi Peta : Peta ini dibuat berdasarkan hasil penggabungan batas yang dilakukan berdasarkan kesepakatan antara Kepala Desa/Lurah, Camat dan Badan Penyelenggara Pemetaan Daerah Kabupaten Labuhanbatu Selatan

BUPATI LABUHANBATU SELATAN,

ttd

H. EDIMIN